

Protocol zwerfgoederen

Vanaf 16 november 2011 is de VvE Kadoelerbos 1-191 bevoegd goederen die zonder toestemming in de gemeenschappelijke ruimte van het complex zijn geplaatst te verwijderen en op te slaan.

De goederen zullen door de huismeester worden gekenmerkt waarna de eigenaar van de goederen 24 uur de tijd heeft de goederen te verwijderen. Tevens zal de huismeester indien een eigenaar van de goederen bekend is deze eigenaar van de betreffende goederen direct verzoeken deze te verwijderen.

Indien de goederen zodanig zijn geplaatst dat zij gevaar of hinder (kunnen) veroorzaken is de huismeester opgedragen deze goederen direct te verwijderen. Indien deze goederen een reclameboodschap voortbrengen (reclameborden, te koop borden) worden deze eveneens direct verwijderd.

De huismeester is niet aansprakelijk voor schade dan wel gevolgschade die uit het verwijderen van de goederen voortkomt of kan voortkomen.

De huismeester zal de verwijderde goederen opslaan op een door hem aan te wijzen plaats.

De goederen blijven eigendom van de oorspronkelijke eigenaar.

De goederen kunnen alleen worden terugverkregen op tijdstippen dat de huismeester in het complex aanwezig is en na daartoe gemaakte afspraak.

Goederen die naar oordeel van de Algemene Ledenvergadering geen waarde hebben zullen na besluit van de Algemene ledenvergadering worden vernietigd.

Omtrent goederen die een jaar of langer zijn opgeslagen zal in de Algemene Ledenvergadering nader worden besloten. Van deze goederen zal tijdens deze Algemene Ledenvergadering een kavellijst beschikbaar zijn.

Indien de goederen een duidelijke afvalbestemming hebben zullen deze onmiddellijk na verwijdering worden vernietigd.

Vernietigen van de goederen geschiedt door het aanbieden van de goederen bij het afval via de Diftar dan wel grofvuil inzameling van de gemeente Zoetermeer.

Indien goederen verwijderd worden, zal aan de eigenaar van de goederen een bedrag van € 20,- worden berekend.